

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ACACIAS - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:32 pm

224000

No. RADICACIÓN: 2026-232-6-4032

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

OFICIO No.: J1 0603 del 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de ACACIAS

MATRICULAS: 232-50644, 232-50645, 232-50649, 232-50652, 232-50653 (existen más matrículas).

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	\$ 29.500	\$0
INSCRIPCION FOLIO ...	99	18	N	\$ 275.400	\$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 19

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC:

194657-1778010085-87041 FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$311.000 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR DERECHOS: \$304.900

Conservación documental del 2% \$ 6.100

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 311.000

Usuario: 120206

10566
los car, 10065
guten
Cargado sean
Nostr. Frac. 04
9/0
Parera
Justicia

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:41 pm

224001

No. RADICACIÓN: **2026-232-1-14083**

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50644

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224002

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14084

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50645

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224003

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14085

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50649

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224004

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14086

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50652

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 ACACIAS
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224005

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14087

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50653

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224006

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14088

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50654

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224007

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14089

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50659

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224008

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14090

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50660

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224009

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14091

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50661

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224010

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14092

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50662

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224011

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14093

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50663

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224012

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14094

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50672

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:42 pm

224013

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14095

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50674

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:43 pm

224014

No. RADICACIÓN: **2026-232-1-14096**

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: **232-50680**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC.: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 ACACIAS
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:43 pm

224015

No. RADICACIÓN: **2026-232-1-14097**

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: **232-50681**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:43 pm

224016

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14098

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50683

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:43 pm

224017

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14099

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50684

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:43 pm

224018

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14100

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50687

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ACACIAS

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 03:42:43 pm

224019

No. RADICACIÓN: 2026-232-1-14101

Asociado al turno de registro: 2026-232-6-4032

MATRICULA: 232-50688

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ERNESTO ROA VARGAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 194657-1778010085-87041

FECHA: 5/05/2026 VALOR PAGADO: \$24.300 VALOR DOC.: \$772.700

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 24.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 120206



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ACACIAS

NIT: 8999999007-0

CONSTANCIA DE LIQUIDACIÓN

Impreso el 5 de Mayo de 2026 a las 02:37:10 pm

No. DE LIQUIDACIÓN: L-2026-232-6-4167

REGISTRADO POR: 120206

MATRICULA(S) 232-50644

232-50645

232-50649

232-50652

232-50653

232-50654

232-50659

232-50660

232-50661

232-50662

232-50663

232-50672

232-50674

232-50680

232-50681

232-50683

232-50684

232-50687

232-50688

\$ 772.700

¿Cuánto vas a pagar?

\$772.700

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario**
Bancolombia con los datos mostrados a
continuación y efectúa el pago antes del
viernes 8 de mayo a las 2:41pm:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 84583940482

 **PASOS SEGUROS POP**  **Wompi**

 **Grupo Cibest**

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 1

Impreso el 4 de Junio de 2026 a las 05:57:10 pm

El documento OFICIO Nro J1 0603 del 04-05-2026 de JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de ACACIAS fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2026-232-6-4032 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

y matrículas inscritas parcialmente: 232-50644 232-50645 232-50649 232-50652 232-50653 232-50654

232-50659 232-50660 232-50661 232-50662 232-50663 232-50672 232-50674 232-50680 232-50681 232-50683

232-50684 232-50687 232-50688

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2026-232-1-14083, 2026-232-1-14084, 2026-232-1-14085, 2026-232-1-14086,

2026-232-1-14087, 2026-232-1-14088, 2026-232-1-14089, 2026-232-1-14090, 2026-232-1-14091, 2026-232-1-14092,

2026-232-1-14093, 2026-232-1-14094, 2026-232-1-14095, 2026-232-1-14096, 2026-232-1-14097, 2026-232-1-14098,

2026-232-1-14099, 2026-232-1-14100, 2026-232-1-14101

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: OTROS

VERIFICADOS LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 232-50660, 232-50681, 232-50684, SE EVIDENCIA QUE LA TITULARIDAD DEL INMUEBLE FIGURA A NOMBRE DE PERSONA DISTINTA A LA SEÑALADA EN LA PROVIDENCIA OBJETO DE REGISTRO, CIRCUNSTANCIA QUE IMPIDE ESTABLECER LA CORRESPONDENCIA ENTRE EL SUJETO PASIVO DE LA MEDIDA Y EL TITULAR REGISTRAL DEL DERECHO AFECTADO.

EN CONSECUENCIA, MIENTRAS NO SE APOORTE LA ACLARACIÓN, CORRECCIÓN O PROVIDENCIA COMPLEMENTARIA QUE PERMITA SUBSANAR LA INCONSISTENCIA ADVERTIDA Y ESTABLECER PLENAMENTE LA IDENTIDAD ENTRE EL DEMANDADO Y EL TITULAR REGISTRAL, NO RESULTA PROCEDENTE ACCEDER A LA INSCRIPCIÓN SOLICITADA.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RÉCHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE META, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

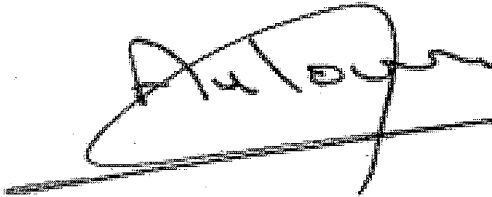
EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 2

Impreso el 4 de Junio de 2026 a las 05:57:10 pm



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FUNCIONARIO CALIFICADOR

123071

=====

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

OFICIO Nro J1 0603 del 04-05-2026 de JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de ACACIAS

RADICACION: 2026-232-6-4032

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 1

Impreso el 4 de Junio de 2026 a las 04:42:54 pm

El documento OFICIO Nro J1 0603 del 04-05-2026 de JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de ACACIAS - META fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2026-232-6-4032 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

y matrículas inscritas parcialmente: 232-50644 232-50645 232-50649 232-50652 232-50653 232-50654

232-50659 232-50660 232-50661 232-50662 232-50663 232-50672 232-50674 232-50680 232-50681 232-50683

232-50684 232-50687 232-50688

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2026-232-1-14083, 2026-232-1-14084, 2026-232-1-14085, 2026-232-1-14086,

2026-232-1-14087, 2026-232-1-14088, 2026-232-1-14089, 2026-232-1-14090, 2026-232-1-14091, 2026-232-1-14092,

2026-232-1-14093, 2026-232-1-14094, 2026-232-1-14095, 2026-232-1-14096, 2026-232-1-14097, 2026-232-1-14098,

2026-232-1-14099, 2026-232-1-14100, 2026-232-1-14101

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: OTROS

VERIFICADOS LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 232-50660, 232-50681, 232-50684, SE EVIDENCIA QUE LA TITULARIDAD DEL INMUEBLE FIGURA A NOMBRE DE PERSONA DISTINTA A LA SEÑALADA EN LA PROVIDENCIA OBJETO DE REGISTRO, CIRCUNSTANCIA QUE IMPIDE ESTABLECER LA CORRESPONDENCIA ENTRE EL SUJETO PASIVO DE LA MEDIDA Y EL TITULAR REGISTRAL DEL DERECHO AFECTADO.

EN CONSECUENCIA, MIENTRAS NO SE APORTE LA ACLARACIÓN, CORRECCIÓN O PROVIDENCIA COMPLEMENTARIA QUE PERMITA SUBSANAR LA INCONSISTENCIA ADVERTIDA Y ESTABLECER PLENAMENTE LA IDENTIDAD ENTRE EL DEMANDADO Y EL TITULAR REGISTRAL, NO RESULTA PROCEDENTE ACCEDER A LA INSCRIPCIÓN SOLICITADA.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCIÓN DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCIÓN DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE META, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCIÓN, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACIÓN. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICIÓN ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACIÓN ANTE LA SUBDIRECCIÓN DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACIÓN, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR
123071

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 2

Impreso el 4 de Junio de 2026 a las 04:42:54 pm

=====

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

OFICIO Nro J1 0603 del 04-05-2026 de JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de ACACIAS - META

RADICACION: 2026-232-6-4032

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 1

Impreso el 4 de Junio de 2026 a las 04:43:04 pm

Con el turno 2026-232-6-4032 se calificaron las siguientes matrículas:

232-50644 232-50645 232-50649 232-50652 232-50653 232-50654 232-50659 232-50660
232-50661 232-50662 232-50663 232-50672 232-50674 232-50680 232-50681 232-50683
232-50684 232-50687 232-50688

Nro Matricula: 232-50644

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 1 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50645

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 2 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50649

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 2

Impreso el 4 de Junio de 2026 a las 04:43:04 pm

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 6 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50652

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 9 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50653

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 10 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50654

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 3

Impreso el 4 de Junio de 2026 a las 04:43:04 pm

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 11 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50659

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 16 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50660

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 17 MZ A

Nro Matricula: 232-50661

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

Página: 4

Impreso el 4 de Junio de 2026 a las 04:43:04 pm

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 18 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50662

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 19 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50663

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 20 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50672

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 29 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50674

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 31 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50680

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 37 MZ C

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0

Página: 6

Impreso el 4 de Junio de 2026 a las 04:43:04 pm

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE CONTRATO RAD. 2024-00239-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100

A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50681

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:

MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 38 MZ C

Nro Matricula: 232-50683

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:

MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 40 MZ C

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032

DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE CONTRATO RAD. 2024-00239-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100

A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50684

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:

MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR ALTOS DE SAN ANTONIO LT 41 MZ C

Nro Matricula: 232-50687

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:

MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

Página: 7

Impreso el 4 de Junio de 2026 a las 04:43:04 pm

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT 44 MZ D URBANIZACION ALTOS DE SAN ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

Nro Matricula: 232-50688

CIRCULO DE REGISTRO: 232 ACACIAS No. Catastro:
MUNICIPIO: CASTILLA LA NUEVA DEPARTAMENTO: META VEREDA: CASTILLA LA NUEVA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT 45 MZ D URBANIZACION ALTOS DE SAN ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 05/05/2026 Radicación 2026-232-6-4032
DOC: OFICIO J1 0603 DEL: 04/05/2026 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACIAS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO - REF. RESOLUCIÓN DE
CONTRATO RAD. 2024-00239-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROA VARGAS ERNESTO CC# 17415100
A: GARCIA GONGORA LUIS AGUSTIN CC# 17412748

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:	El registrador(a)
Día Mes Año	Firma

Usuario que realizo la calificacion: 123071



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE ACACÍAS META**

Acacías (Meta), 04 de mayo 2026

Oficio Civil No J1 0603

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ACACÍAS (META)

Ref.: Resolución de Contrato

Rad.: 500064003001-2024-00239-00

Demandante: Ernesto Roa Vargas C.C. 17.415. 100

Demandado: Ricardo Ernesto Viana Díaz con C.C. 79.695.981, y Luis Agustín García Góngora con C.C. 17.412.748

En cumplimiento de lo ordenado por este Despacho en auto del 24 de abril del 2026, mediante el cual se DECRETO LA MEDIDA DE INSCRPCIÓN DE DEMANDA en los folios de matrícula inmobiliaria No. 232-50644; 232-50645; 232- 50649; 232-50652; 232- 50653; 232-50654; 232-50659; 232-50660; 232-50661; 232- 50662; 232-50663; 232-50672; 232-50674; 232-50680; 232-50681; 232-50683; 232- 50684; 232-50687, y 232-50688. — 19

Se solicita proceder con la materialización de la medida cautelar antes citada.

Atentamente,

**(Firma Electrónica)
NICOLE QUINTANA SÁNCHEZ**

Secretaria.

Carrera 20 No. 13-42, Piso 4º, Palacio de Justicia de Acacías
Correo electrónico: j01cmpalacacias@cendoj.ramajudicial.gov.co

4167

Notificación Proceso 500064003001202400239

Desde Juzgado 01 Civil Municipal - Meta - Acacias <j01cmpalacacias@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Fecha Lun 5/4/2026 4:05 PM

Para Oficina de Registro Acacias <ofiregisacacias@supernotariado.gov.co>

CC franabog5641@hotmail.com <franabog5641@hotmail.com>

1 archivo adjunto (72 KB)

11OficioRegistro.pdf,

04 de mayo de 2026

Señores

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Acacias

Por medio del presente correo estamos adjuntando oficio N° J1-0603, para su correspondiente tramite dentro del proceso de referencia.

Ref: Resolución de contratoNo. **500064003001202400239**

Demandante: Ernesto Roa Vargas

Demandado: Ricardo Ernesto Viana

Cordialmente;

Laura Alejandra Silva Valencia

Asistente Judicial Grado 6



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACÍAS META

Carrera 20 No. 13-42 Piso 4º Palacio de Justicia de Acacias

Email: j01cmpalacacias@cendoj.ramajudicial.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACÍAS (META)

Ref.: Resolución de Contrato

Rad.: 500064003001-2024-00239-00

Demandante: Ernesto Roa Vargas

Demandado: Ricardo Ernesto Viana Díaz y otro

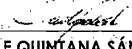
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACÍAS (META)

Acacías (Meta), veinticuatro (24) de abril de dos mil veintiséis (2026)

Previa caución de la parte demandante, se ordena la **INSCRIPCIÓN** de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 232-50644, 232-50645, 232-50649, 232-50652, 232- 50653, 232-50654, 232-50659, 232-50660, 232-50661, 232-50662, 232-50663, 232-50672, 232-50674, 232-50680, 232-50681, 232-50683, 232-50684, 232-50687 y 232-50688, de la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos de Acacías (Meta). Por secretaría ofíciase para los fines pertinentes.

Notifíquese y Cúmplase,


NATHALY GÓMEZ BARRETO
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACÍAS (META)
NOTIFICACIÓN POR ESTADO
La anterior providencia se notifica mediante estado electrónico No. 39 del (27) de abril de (2026)
 NICOLE QUINTANA SÁNCHEZ Secretaría

Firmado Por:

Wendy Nathaly Gómez Barreto

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Acacias - Meta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 01c3ac3c386ba11427ba9c045ad46d0fb8013226c74100bd53d71bae00706ce2

Documento generado en 24/04/2026 03:43:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://firmaelectronica.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE ACACÍAS META**

Acacías (Meta), 04 de mayo 2026

Oficio Civil No **J1 0603**

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ACACÍAS (META)

Ref.: Resolución de Contrato

Rad.: 500064003001-2024-00239-00

Demandante: Ernesto Roa Vargas C.C. 17.415. 100

Demandado: Ricardo Ernesto Viana Diaz con C.C. 79.695.981, y Luis Agustín García Góngora con C.C. 17.412.748

En cumplimiento de lo ordenado por este Despacho en auto del 24 de abril del 2026, mediante el cual se DECRETO LA MEDIDA DE INSCRPCIÓN DE DEMANDA en los folios de matrícula inmobiliaria No. **232-50644; 232-50645; 232- 50649; 232-50652; 232- 50653; 232-50654; 232-50659; 232-50660; 232-50661; 232- 50662; 232-50663; 232-50672; 232-50674; 232-50680; 232-50681; 232-50683; 232- 50684; 232-50687, y 232-50688.**

Se solicita proceder con la materialización de la medida cautelar antes citada.

Atentamente,

(Firma Electrónica)
NICOLE QUINTANA SÁNCHEZ

Secretaria.

Carrera 20 No. 13-42, Piso 4º, Palacio de Justicia de Acacías
Correo electrónico: j01cmpalacacias@cendoj.ramajudicial.gov.co



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACÍAS (META)

Ref.: Resolución de Contrato

Rad.: 500064003001-2024-00239-00

Demandante: Ernesto Roa Vargas

Demandado: Ricardo Ernesto Viana Díaz y otro

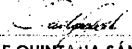
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACÍAS (META)

Acacías (Meta), veinticuatro (24) de abril de dos mil veintiséis (2026)

Previa caución de la parte demandante, se ordena la **INSCRIPCIÓN** de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 232-50644, 232-50645, 232-50649, 232-50652, 232-50653, 232-50654, 232-50659, 232-50660, 232-50661, 232-50662, 232-50663, 232-50672, 232-50674, 232-50680, 232-50681, 232-50683, 232-50684, 232-50687 y 232-50688, de la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos de Acacías (Meta). Por secretaría ofíciase para los fines pertinentes.

Notifíquese y Cúmplase,


NATHALY GÓMEZ BARRETO
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ACACÍAS (META)
NOTIFICACIÓN POR ESTADO
La anterior providencia se notifica mediante estado electrónico No. 39 del (27) de abril de (2026)
 NICOLE QUINTANA SÁNCHEZ Secretaria

Firmado Por:
Wendy Nathaly Gómez Barreto

Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Acacias - Meta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 01c3ac3c386ba11427ba9c045ad46d0fb8013226c74100bd53d71bae00706ce2

Documento generado en 24/04/2026 03:43:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://firmaelectronica.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>